



DETERMINAZIONE n. 560 del 25 / 11 / 2020

OGGETTO: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria reti interne comuni zona nord, zona centro, zona sud, zona litoranea, zona metropolitana e comune di Chieti anni 2020 e 2021.

CIG 8356707CC3	CUP	C13E20000050005	ZONA NORD
CIG 8356830247	CUP	C33E20000040005	ZONA CENTRO LOTTO 2
CIG 835673430E	CUP	C23E20000080005	ZONA SUD
CIG 8356835666	CUP	C33E20000030005	ZONA LITORANEA
CIG 83567353E1	CUP	C23E20000090005	ZONA METROPOLITANA
CIG 8356706BF0	CUP	C73E20000060005	COMUNE DI CHIETI

Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione (LOTTO 2)

TIPOLOGIA (Investimento o Costo d'esercizio)	ESECUTORE	CIG/CUP	DATA INIZIO ATTIVITA'	DATA FINE ATTIVITA'	CODICE BUDGET
CS					1200
PERIODICITA' FATTURAZIONE	CONTRIBUTO IN CONTO DEDICATO IMPIANTO ENTE EROGATORE	IMPORTO CONTRIBUTO	IBAN CONTO DEDICATO	ATTIVITA' COMPARTO UMBUNDLI NG	IMPORTO AL NETTO DI IVA
sal					€ 694.450,00

IL COLLEGIO DI DIREZIONE

Visto il verbale del Consiglio di Amministrazione n. 20 in data 01.10.2020 che ha confermato il Collegio di Direzione, con rimodulazione delle deleghe, composto dall'Ing. Lorenzo Livello, dal Dott. Marco Santedicola e dalla Dott.ssa Rita Verzulli;

Dato atto che con il provvedimento di cui sopra venivano ripartite le funzioni di cui all'art. 20 dello statuto societario come di seguito:

- Dott. Marco Santedicola i poteri di cui al comma 2, lettere d), g) – personale del settore commerciale – f), h), i), m) e n);
- Ing. Lorenzo Livello i poteri di cui al comma 2, lettere g) – personale del settore tecnico – p) e q);
- Dott.ssa Rita Verzulli i poteri di cui al comma 2, lettera d);

Atteso che con il medesimo provvedimento di cui sopra venivano attribuite al Collegio di Direzione nella sua interezza i poteri di cui al comma 2, lettere a), b), c), e) e l);

Preso atto del quadro economico relativo al **lotto 2** (ZONA CENTRO) come di seguito:

COMUNI ZONA CENTRO (Progettazione Geom. Cesare Ortolano)

Alanno, Brittolli, Carpineto della Nora, Castiglione a Casauria, Cepagatti, Civitaquana, Cugnoli, Nocciano, Pescosansonesco, Pietranico, Popoli, Rosciano, Scafa, Tocco da Casauria, Torre de Passeri, Turrivalignani, Vicoli.

A) Lavori a misura:

- manutenzione ordinaria	€ 350.000,00	
- manutenzione straordinaria	€ 450.000,00	
- manutenzione straordinaria programmata	€ 170.000,00	
in uno	€ 970.000,00	
- oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso	€ 30.000,00	
Totale lavori		€ 1.000.000,00

B) Somme a disposizione:

- I.V.A. 10% man. str. e programmata (split payment)	€ 62.000,00	
- I.V.A. 22% man. ord. e sicurezza (split payment)	€ 83.600,00	
- retribuzione incentivante personale dipendente	€ 11.000,00	
- imprevisti	€ 3.400,00	
in uno		€ 160.000,00
TOTALE COMPLESSIVO		€ 1.160.000,00

Visti i verbali di gara n. 2 in data 31.08.2020, n. 12 in data 11.09.2020, n. 21 in data 05.10.2020, n. 28 in data 03.11.2020 e n. 30 in data 06.11.2020;

Atteso che il Presidente della commissione giudicatrice ha proposto:

1. di aggiudicare l'appalto in parola alla DI PROSPERO S.r.l. domiciliato in Pescara (PE) alla Via Camerlengo n. 20/2, P. Iva 01107940684, per un importo contrattuale di € 694.450,00 (ribasso del 31,50%) di cui € 30.000,00 per oneri sulla sicurezza;
2. di individuare quale operatore economico secondo classificato il RTI RIMOTER S.r.l. / PR. COSTRUZIONI SAS, con sede in Tocco Casauria (PE) alla c.da Madonna degli Angeli n. 28, P. Iva 01930480684.

Dato atto che l'attività di verifica del costo della manodopera si è concluso con un giudizio di congruità, giusto verbale prot. n. 21612 in data 18.11.2020;

Preso atto del nuovo quadro economico:

A1	Importo lavori e manodopera	€	664.450,00
A2	Oneri per la sicurezza	€	30.000,00
A	Totale lavori e manod. (A1+A2)	€	694.450,00
B	Somme a disposizione	€	160.000,00
C	Economie d'asta	€	305.550,00
	Totale progetto (A+B+C)	€	1.160.000,00

Visto lo statuto societario;

Vista la propria competenza;

Ravvisata la necessità di approvare i verbali di gara prima richiamati e procedere all'adozione dell'atto di aggiudicazione dell'appalto in questione;

Ravvisata, altresì, l'urgenza di dare continuità al servizio idrico (forniture di acqua potabile alla popolazione), servizio di pubblica utilità, mediante esecuzione anticipata della prestazione lavorativa inerente la manutenzione delle reti idriche, essendo il contratto d'appalto prossimo in scadenza;

Atteso che occorre nominare il Rup della fase di esecuzione ed il Direttore dei Lavori;

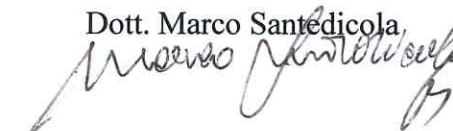
Considerato che la presente determinazione produrrà i suoi effetti ai fini della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, solo dopo la verifica dei requisiti autocertificati e fatto salvo i poteri di autotutela consentiti dall'art. 32, comma 8 del medesimo decreto legislativo prima richiamato;

DETERMINA

1. di considerare le premesse parte inscindibile e sostanziale del presente atto;
2. di approvare i verbali di gara n. 2 in data 31.08.2020, n. 12 in data 11.09.2020, n. 21 in data 05.10.2020, n. 28 in data 03.11.2020 e n. 30 in data 06.11.2020;
3. di aggiudicare l'appalto in parola alla DI PROSPERO S.r.l. domiciliato in Pescara (PE) alla Via Camerlengo n. 20/2, P. Iva 01107940684, per un importo contrattuale di € 694.450,00 (ribasso del 31,50%) di cui € 30.000,00 per oneri sulla sicurezza;
4. di individuare quale operatore economico secondo classificato il RTI RIMOTER S.r.l. / PR. COSTRUZIONI SAS, con sede in Tocco Casauria (PE) alla c.da Madonna degli Angeli n. 28, P. Iva 01930480684;
5. di nominare:
 1. L' Ing. Lorenzo Livello Rup della fase di esecuzione del contratto;
 2. Il Geom. Cesare Ortolano Direttore dei Lavori;
6. di ordinare l'esecuzione d'urgenza ex art. 32, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 onde evitare pericoli alla salute pubblica;
7. di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione sarà subordinata all'esito positivo dell'accertamento dei requisiti autocertificati dall'aggiudicatario e fatto salvo i poteri di autotutela previsti;
8. di disporre la comunicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016;
9. di informare l'ufficio contratti, l'UGC, l'ufficio controllo di gestione e l'ufficio finanziario.

IL COLLEGIO DI DIREZIONE

Dott. Marco Santedicola



Determinazione n. 560 del 25/11/2020

L'UFFICIO PROPONENTE _____

Firma leggibile

Pescara, _____

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO _____

Fase affidamento


Dott. Ing. Dino Centorame

Pescara 23-11-2020

IL RESPONSABILE
UFFICIO GARE ED ESECUZIONE E CONTROLLO DEL CONTRATTO
Dott. Ing. Dino Centorame

Pescara, 23-11-2020

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE DEL PRESENTE ATTO E SE NE RILEVA L'IMPEGNO FINANZIARIO:

1200 - 1300

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO/FINANZIARIO

Dott.ssa Rita Verzulli

Pescara 25/11/2020

IL COLLEGIO DI DIREZIONE

Dott. Marco Santedicola

Pescara 23/11/2020

NOTE:

A.C.A. S.p.A. in House Providing – Società per azioni a totale capitale pubblico

Via Maestri del Lavoro d'Italia n. 81 – 65125 Pescara

Tel. 085/41781 – Fax 085/4156113 – P. IVA 01318460688 – C.F. 91015370686 – C.C.I.A.A. di Pescara n. 55010/97



A.C.A. Spa in house providing

VERBALE DI GARA N. 30 IN DATA 06.11.2020 (LOTTO 2 - COMUNI ZONA CENTRO)

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA RETI INTERNE - ANNI 2020 / 2021.

L'anno 2020, il giorno 6, del mese di novembre, alle 10.38, presso gli uffici di A.C.A. Spa in house providing, siti in Pescara alla Via Maestri del Lavori d'Italia 81, si è riunita, in seduta riservata, la commissione giudicatrice nominata con determine n. 450 in data 23.09.2020 e n. 502 in data 27.10.2020 (surroga commissario Dell'Orso con il commissario Colangeli), per l'individuazione dell'aggiudicatario dell'appalto in epigrafe, nel rispetto delle norme sul distanziamento fisico ed uso dei DPI, causa emergenza Covid 19, composta da:

Ing. Dino Centorame - Presidente
Geom. Walter Colangeli - Commissario
Geom. Arturo Luciani - Commissario

La commissione giudicatrice è assistita dal Dott. Benino Di Monte in qualità di segretario verbalizzante, individuato con i provvedimenti di nomina della commissione medesima.

Richiamati i verbali di gara n. 2 in data 31.08.2020, n. 12 in data 11.09.2020, n. 21 in data 05.10.2020 e n. 28 in data 03.11.2020, la commissione propone l'esclusione del concorrente che segue:

#	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
3	123155	28/08/2020 01019830676	FACCIOLINI S.R.L. Dalla lettura dell'offerta tecnica si evidenziano riferimenti all'offerta economica. Nello specifico l'operatore economico riporta migliorie valutate in € 100.000,00 al lordo del ribasso d'asta.

e prosegue i lavori di valutazione dell'offerta tecnica dei partecipanti rimasti in gara concludendo tale attività con l'assegnazione dei punteggi (allegato A composto da n. 4 pagine).

Il Presidente della commissione giudicatrice procede, per il tramite del Dott. Benino Di Monte, segretario verbalizzante, all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche, a mezzo delle chiavi telematiche, fornite dal sistema, come da registro che segue:

Venerdì - 06 Novembre 2020 - 11:02	01930480684	RIMOTER SRL
Venerdì - 06 Novembre 2020 - 11:03	01107940684	DI PROSPERO SRL

da lettura dei ribassi offerti (**RTI RIMOTER SRL/P.R. COSTRUZIONI SAS 29,117% - DI PROSPERO SRL 31,500%**), dei punteggi delle offerte economiche, come da formula riportata nel disciplinare di gara, dei punteggi totali attribuiti e da atto dei seguenti risultati:

#	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Offerta tecnica	Offerta economica	Totale
1	122402	20/08/2020 01930480684	RIMOTER SRL	71,894	18,486	90,380
2	122891	26/08/2020 01107940684	DI PROSPERO SRL	80,000	20,000	100,000

(Si evidenzia che i punteggi totali dell'offerta tecnica di cui sopra sono stati oggetto di doppia riparamentrazione, prima i singoli criteri e successivamente l'offerta tecnica stessa)

A questo punto il Presidente della commissione giudicatrice, sulla base della suddetta graduatoria finale, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa **DI PROSPERO SRL**, con sede in Pescara alla via Camerlengo n. 20/2, P.IVA 01107940684, con un punteggio totale di 100/100, per un importo di aggiudicazione di € 694.450,00, oltre IVA, di cui € 30.000,00 per oneri di sicurezza ed individua quale seconda classificata è il **RTI RIMOTER SRL/P.R. COSTRUZIONI SAS**, con sede in Tocco Casauria, alla C.da Madonna degli Angeli n. 28, P.IVA n. 01930480684, con un punteggio totale di 90.38/100.

Esaurite le operazioni di gara, sempre il Presidente della commissione giudicatrice, alle ore 11.34 dichiara sciolta la seduta e avverte che in prosieguo sarà adottata formale determinazione per l'aggiudicazione.

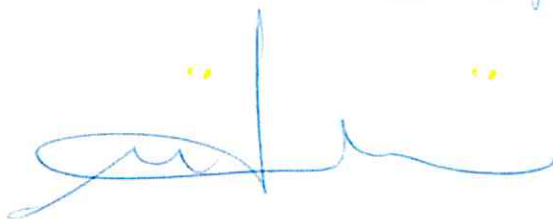
Si precisa, inoltre, che sarà cura del responsabile del procedimento predisporre i controlli sulla aggiudicataria (per la stipula del contratto), così come previsto per legge.

Fanno parte integrante e sostanziale del presente verbale di gara, anche se qui non materialmente riprodotti, gli atti richiamati.

Letto, approvato e sottoscritto.

La Commissione giudicatrice

Il Segretario verbalizzante



MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA RETI INTERNE – ANNI 2020 / 2021.

COMUNI ZONA NORD – CUP C13E20000050005

COMUNI ZONA CENTRO – CUP C33E20000040005

COMUNI ZONA SUD – CUP C23E20000080005

COMUNI ZONA LITORANEA – CUP C33E20000090005

COMUNI ZONE METROPOLITANA – CUP C23E20000090005

COMUNE DI CHIETI – CUP C73E20000060005

ALL. A



CIG: 8356830247 - MANUTENZIONE RETI IDRICHE E FOGNARIE - COMUNI ZONA CENTRO

1 - 01930480684 - RIMOTER SRL

#	Criterio	Punteggio
1	A1) Qualificazioni professionali, titoli ed esperienza nel settore oggetto dell'appalto del Direttore Tecnico e dello Staff di direzione tecnica facente parte del personale a disposizione (Saranno valutate tutte le qualifiche, i titoli e le esperienze professionali maturate dal Direttore Tecnico e dallo Staff di direzione tecnica facente parte del personale a disposizione).	0.567 / 2
2	A2) Sede Operativa (Saranno oggetto di valutazione i seguenti aspetti della sede operativa che l'appaltatore intende allestire e rendere disponibile nel territorio oggetto dell'appalto: <ul style="list-style-type: none"> • dimensioni uffici espressa in mq; • dimensioni dei locali adibiti a magazzino espressa in mq; • dimensioni delle aree adibite al ricovero degli automezzi e delle attrezzature aziendali espressa in mq; • caratteristiche tecniche delle dotazioni strumentali ed informatiche della sede; 	0.6 / 2
3	A3) Magazzino e materiali (Saranno oggetto di valutazione le seguenti caratteristiche del magazzino che il concorrente è obbligato ad allestire e rendere disponibile nello svolgimento dell'appalto: <ul style="list-style-type: none"> • la quantità e la qualità dei materiali disponibili a magazzino e funzionali alla esecuzione delle opere previste in appalto; • l'ubicazione strategica del magazzino in relazione al territorio oggetto dell'appalto; • la procedura di gestione del magazzino. 	0.583 / 4
4	A4) Attrezzatura, automezzi e mezzi d'opera strumentali all'appalto e alla specificità del territorio (Saranno oggetto di valutazione: <ul style="list-style-type: none"> • il numero e le caratteristiche tecniche delle attrezzature necessarie per l'esecuzione delle opere che l'offerente si impegna a mettere a disposizione nello svolgimento dell'appalto; • il numero e le caratteristiche tecniche degli automezzi necessari per l'esecuzione degli interventi che l'offerente si impegna a mettere a disposizione nello svolgimento dell'appalto; • il numero e le caratteristiche tecniche dei mezzi d'opera necessarie per l'esecuzione delle opere che l'offerente si impegna a mettere a disposizione nello svolgimento dell'appalto. 	0.6 / 5
5	A5) Dotazione minima in termini di Attrezzatura, mezzi d'opera e materiali in dotazione alle singole squadre operative (Saranno oggetto di valutazione le dotazioni minime che l'appaltatore si impegnerà a fornire e rendere disponibili per tutte le squadre operative impegnate nell'esecuzione degli interventi previsti in appalto del C.S.A ed in particolare: <ul style="list-style-type: none"> • il numero e le caratteristiche tecniche delle attrezzature che saranno rese disponibili su tutti gli automezzi utilizzati dalle squadre operative; • il numero e le caratteristiche tecniche dei mezzi d'opera che saranno rese disponibili su tutti gli automezzi utilizzati dalle squadre operative; • il numero e le caratteristiche tecniche dei materiali che saranno resi disponibili su tutti gli automezzi utilizzati dalle squadre operative. 	0.583 / 5
6	A6) Qualificazioni professionali del personale specializzato (Saranno valutate le professionalità del personale specializzato che l'offerente intende impegnare nello svolgimento delle attività richieste) <ul style="list-style-type: none"> - per ogni saldatore in più, rispetto a quelli minimi di partecipazione, munito di patentino norma UNI EN ISO 9606-1 verrà attribuito un punto fino ad un massimo di tre punti; - per ogni saldatore in più, rispetto a quelli minimi di partecipazione, munito di patentino norma UNI EN ISO 14731 verrà attribuito un punto fino ad un massimo di due punti; - per ogni saldatore in più, rispetto a quelli minimi di partecipazione, munito di patentino norma UNI EN ISO 9737 verrà attribuito un punto fino ad un massimo di tre punti; - per ogni saldatore in più, rispetto a quelli minimi di partecipazione, munito di patentino norma UNI EN ISO 1076 verrà attribuito un punto fino ad un massimo di due punti; - per ogni dipendente in più, rispetto a quelli minimi di partecipazione, munito di qualificazione a svolgere attività lavorativa in ambiente confinato o potenzialmente inquinato come disposto dal D.P.R. n. 177 del 14 settembre 2011, verrà attribuito un punto fino ad un massimo di due punti 	0.583 / 10

1 di 4

[Handwritten signature]

#	Criterio	Punteggio
7	<p>A7) Struttura Tecnico/Operativa messa a disposizione per lo svolgimento delle attività richieste dalla commessa. Sarà valutata:</p> <ul style="list-style-type: none"> la struttura tecnica operativa e la relativa organizzazione che l'offerente si impegna ad impiegare per lo svolgimento dell'appalto; il numero minimo di tecnici qualificati che l'offerente si impegna ad impiegare per lo svolgimento dell'appalto; il numero minimo di squadre operative che l'offerente si impegna ad impiegare per lo svolgimento dell'appalto; risorse umane eventualmente da poter dedicare alla risoluzione di particolari emergenze; 	0.6 / 8
8	<p>A8) Esperienza Per ogni 400.000 euro di fatturato specifico (manutenzione reti interne di condotte idriche e fognanti) svolto contestualmente al servizio di reperibilità h24, riferito agli esercizi 2018/2019, verrà attribuito un punto fino ad un massimo di otto punti</p>	0.667 / 12
9	<p>B1) Gestione degli interventi di riparazione e pronto intervento</p> <p>Saranno oggetto di valutazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> la qualità delle procedure operative e l'organizzazione adottata per il rispetto della tempistica prevista nel CSA per gli interventi di riparazione e pronto intervento; la programmazione, gestione e qualità degli interventi di primo e secondo ripristino delle pavimentazioni stradali. 	0.617 / 7
10	<p>B2) Gestione degli interventi di manutenzione ordinaria straordinaria e riqualificazione degli impianti, dei manufatti e ripristino della pavimentazione stradale.</p> <p>Saranno oggetto di valutazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> la qualità delle procedure operative e l'organizzazione adottata per la gestione degli interventi di manutenzione, riparazione e riqualificazione e/o potenziamento delle reti idriche; le procedure adottate per il rilievo e la restituzione degli elaborati as-built (*) relative alle opere realizzate a seguito di interventi di riqualificazione e/o potenziamento necessarie per l'aggiornamento del sistema informativo di ACA S.p.A. <p>(*) Per disegni "as-built", sono da intendersi i disegni finali che andranno a costituire l'archivio del contratto e che dovranno essere consegnati ad ACA per la corretta attuazione degli interventi di manutenzione o di emergenza. Il gestore dell'opera, inoltre, potrebbe doverli produrre o modificare per documentare difformità rilevate successivamente o modifiche introdotte durante la manutenzione.</p> <p>le procedure adottate per il ripristino della pavimentazione stradale</p>	0.6 / 7
11	<p>B3) Gestione dei cantieri temporanei e mobili per la prevenzione di infortuni sul lavoro, sinistri e danni a terzi.</p> <p>Saranno oggetto di valutazione in relazione alle diverse tipologie di intervento:</p> <ul style="list-style-type: none"> le particolari soluzioni organizzative e l'utilizzo di apprestamenti ed opere provvisori che l'appaltatore si impegnerà a garantire durante l'intera durata dell'appalto per la prevenzione degli infortuni sul lavoro; <p>le particolari soluzioni organizzative e l'utilizzo di apprestamenti ed opere provvisori per la prevenzione di sinistri e di danni a terzi determinati dai guasti segnalati sulle reti ed affidati all'impresa e dai conseguenti interventi che l'appaltatore si impegna ad eseguire dal momento dell'affidamento dei singoli ordini di lavoro e per l'intera durata dell'appalto</p>	0.6 / 3
12	<p>C1) Proposte migliorative e/o integrative, connesse a servizi e attività aggiuntive non comprese nelle attività di appalto, ma ad esse correlate. Saranno valutate esclusivamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> le proposte che indicano in maniera univoca, in termini di quantità e qualità, gli eventuali lavori, servizi ed attività aggiuntive che il concorrente si impegnerà ad eseguire, in ogni caso, e a seguito di semplice Ordine di servizio della DL, durante la durata dell'appalto, che non comportino aumento di costo per la stazione appaltante, intendendosi tali attività ricompensate nei prezzi di appalto. le proposte migliorative e/o integrative, dettagliate in termini di quantità e qualità, che contribuiranno al miglioramento delle attività oggetto dell'appalto. 	0.683 / 15
Totale		7.283 / 80

2 - 01107940684 - di prospero srl

#	Criterio	Punteggio
1	<p>A1) Qualificazioni professionali, titoli ed esperienza nel settore oggetto dell'appalto del Direttore Tecnico e dello Staff di direzione tecnica facente parte del personale a disposizione (Saranno valutate tutte le qualifiche, i titoli e le esperienze professionali maturate dal Direttore Tecnico e dallo Staff di direzione tecnica facente parte del personale a disposizione).</p>	0.783 / 2
2	<p>A2) Sede Operativa (Saranno oggetto di valutazione i seguenti aspetti della sede operativa che l'appaltatore intende allestire e rendere disponibile nel territorio oggetto dell'appalto:</p> <ul style="list-style-type: none"> dimensioni uffici espressa in mq; dimensioni dei locali adibiti a magazzino espressa in mq; dimensioni delle aree adibite al ricovero degli automezzi e delle attrezzature aziendali espressa in mq; caratteristiche tecniche delle dotazioni strumentali ed informatiche della sede; 	0.757 / 2

2 di 4

#	Criterio	Punteggio
3	<p>A3) Magazzino e materiali (Saranno oggetto di valutazione le seguenti caratteristiche del magazzino che il concorrente è obbligato ad allestire e rendere disponibile nello svolgimento dell'appalto:</p> <ul style="list-style-type: none"> la quantità e la qualità dei materiali disponibili a magazzino e funzionali alla esecuzione delle opere previste in appalto; l'ubicazione strategica del magazzino in relazione al territorio oggetto dell'appalto; la procedura di gestione del magazzino. 	0.65 / 4
4	<p>A4) Attrezzatura, automezzi e mezzi d'opera strumentali all'appalto e alla specificità del territorio (Saranno oggetto di valutazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> il numero le caratteristiche tecniche delle attrezzature necessarie per l'esecuzione delle opere che l'offerente si impegna a mettere a disposizione nello svolgimento dell'appalto; il numero e le caratteristiche tecniche degli automezzi necessari per l'esecuzione degli interventi che l'offerente si impegna a mettere a disposizione nello svolgimento dell'appalto; il numero e le caratteristiche tecniche dei mezzi d'opera necessarie per l'esecuzione delle opere che l'offerente si impegna a mettere a disposizione nello svolgimento dell'appalto. 	0.8 / 5
5	<p>A5) Dotazione minima in termini di Attrezzatura, mezzi d'opera e materiali in dotazione alle singole squadre operative (Saranno oggetto di valutazione le dotazioni minime che l'appaltatore si impegnerà a fornire e rendere disponibili per tutte le squadre operative impegnate nell'esecuzione degli interventi previsti in appalto del C.S.A ed in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> il numero e le caratteristiche tecniche delle attrezzature che saranno rese disponibili su tutti gli automezzi utilizzati dalle squadre operative; il numero e le caratteristiche tecniche dei mezzi d'opera che saranno rese disponibili su tutti gli automezzi utilizzati dalle squadre operative; il numero e le caratteristiche tecniche dei materiali che saranno resi disponibili su tutti gli automezzi utilizzati dalle squadre operative. 	0.65 / 5
6	<p>A6) Qualificazioni professionali del personale specializzato (Saranno valutate le professionalità del personale specializzato che l'offerente intende impegnare nello svolgimento delle attività richieste)</p> <ul style="list-style-type: none"> - per ogni saldatore in più, rispetto a quelli minimi di partecipazione, munito di patentino norma UNI EN ISO 9606-1 verrà attribuito un punto fino ad un massimo di tre punti; - per ogni saldatore in più, rispetto a quelli minimi di partecipazione, munito di patentino norma UNI EN ISO 14731 verrà attribuito un punto fino ad un massimo di due punti; - per ogni saldatore in più, rispetto a quelli minimi di partecipazione, munito di patentino norma UNI EN ISO 9737 verrà attribuito un punto fino ad un massimo di tre punti; - per ogni saldatore in più, rispetto a quelli minimi di partecipazione, munito di patentino norma UNI EN ISO 1076 verrà attribuito un punto fino ad un massimo di due punti; - per ogni dipendente in più, rispetto a quelli minimi di partecipazione, munito di qualificazione a svolgere attività lavorativa in ambiente confinato o potenzialmente inquinato come disposto dal D.P.R. n. 177 del 14 settembre 2011, verrà attribuito un punto fino ad un massimo di due punti 	0.617 / 10
7	<p>A7) Struttura Tecnico/Operativa messa a disposizione per lo svolgimento delle attività richieste dalla commessa Sarà valutata:</p> <ul style="list-style-type: none"> la struttura tecnica operativa e la relativa organizzazione che l'offerente si impegna ad impiegare per lo svolgimento dell'appalto; il numero minimo di tecnici qualificati che l'offerente si impegna ad impiegare per lo svolgimento dell'appalto; il numero minimo di squadre operative che l'offerente si impegna ad impiegare per lo svolgimento dell'appalto risorse umane eventualmente da poter dedicare alla risoluzione di particolari emergenze; 	0.733 / 8
8	<p>A8) Esperienza Per ogni 400.000 euro di fatturato specifico (manutenzione reti interne di condotte idriche e fognanti) svolto contestualmente al servizio di reperibilità h24, riferito agli esercizi 2018/2019, verrà attribuito un punto fino ad un massimo di otto punti</p>	0.71 / 12
9	<p>B1) Gestione degli interventi di riparazione e pronto intervento Saranno oggetto di valutazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> la qualità delle procedure operative e l'organizzazione adottata per il rispetto della tempistica prevista nel CSA per gli interventi di riparazione e pronto intervento; la programmazione, gestione e qualità degli interventi di primo e secondo ripristino delle pavimentazioni stradali. 	0.617 / 7
10	<p>B2) Gestione degli interventi di manutenzione ordinaria straordinaria e riqualificazione degli impianti, dei manufatti e ripristino della pavimentazione stradale. Saranno oggetto di valutazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> la qualità delle procedure operative e l'organizzazione adottata per la gestione degli interventi di manutenzione, riparazione e riqualificazione e/o potenziamento delle reti idriche; le procedure adottate per il rilievo e la restituzione degli elaborati as-built (*) relative alle opere realizzate a seguito di interventi di riqualificazione e/o potenziamento necessarie per l'aggiornamento del sistema informativo di ACA S.p.A. <p>(*) Per disegni "as-built", sono da intendersi i disegni finali che andranno a costituire l'archivio del contratto e che dovranno essere consegnati ad ACA per la corretta attuazione degli interventi di manutenzione o di emergenza. Il gestore dell'opera, inoltre, potrebbe doverli produrre o modificare per documentare difformità rilevate successivamente o modifiche introdotte durante la manutenzione. le procedure adottate per il ripristino della pavimentazione stradale</p>	0.6 / 7



3 di 4

#	Criterio	Punteggio
11	<p>B3) Gestione dei cantieri temporanei e mobili per la prevenzione di infortuni sul lavoro, sinistri e danni a terzi.</p> <p>Saranno oggetto di valutazione in relazione alle diverse tipologie di intervento:</p> <ul style="list-style-type: none"> le particolari soluzioni organizzative e l'utilizzo di apprestamenti ed opere provvisionali che l'appaltatore si impegnerà a garantire durante l'intera durata dell'appalto per la prevenzione degli infortuni sul lavoro; <p>le particolari soluzioni organizzative e l'utilizzo di apprestamenti ed opere provvisionali per la prevenzione di sinistri e di danni a terzi determinati dai guasti segnalati sulle reti ed affidati all'impresa e dai conseguenti interventi che l'appaltatore si impegna ad eseguire dal momento dell'affidamento dei singoli ordini di lavoro e per l'intera durata dell'appalto</p>	0.583 / 3
12	<p>C1) Proposte migliorative e/o integrative, connesse a servizi e attività aggiuntive non comprese nelle attività di appalto, ma ad esse correlate.</p> <p>Saranno valutate esclusivamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> le proposte che indicano in maniera univoca, in termini di quantità e qualità, gli eventuali lavori, servizi ed attività aggiuntive che il concorrente si impegnerà ad eseguire, in ogni caso, e a seguito di semplice Ordine di servizio della DL, durante la durata dell'appalto, che non comportino aumento di costo per la stazione appaltante, intendendosi tali attività ricompensate nei prezzi di appalto. le proposte migliorative e/o integrative, dettagliate in termini di quantità e qualità, che contribuiranno al miglioramento delle attività oggetto dell'appalto. 	0.807 / 15
Totale		8.307 / 80



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

2 di 4

PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA			Allegato " C "	
CONCORRENTE	Ribasso Lavori			
1	29,117%		ATI RIMOTER /P.R.	
2	31,500%		Di Prospero Srl	



LAVORI	Importo Lavori					
LOTTO 5	€ 970.000,00		€ 970.000,00			

CONCORRENTE		Economia da ribasso	Importo lavori al netto del ribasso	Oneri per la sicurezza		IMPORTO CONTRATTUALE
1	ATI RIMOTER /P.R.	€ 282.434,90	€ 687.565,10	€ 30.000,00	29,117%	€ 717.565,10
2	Di Prospero Srl	€ 305.550,00	€ 664.450,00	€ 30.000,00	31,500%	€ 694.450,00
3						
4						
6						
7						
13						
15						
16						
17						
18						
21						



A.C.A. Spa in house providing

Prospetto di aggiudicazione

Procedura: Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016
Criterio: Qualità Prezzo ai sensi dell'Art. 36 c. 9-bis del Dlgs 50/2016

Oggetto: MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA RETI INTERNE - ANNI 2020 / 2021.

COMUNI ZONA NORD - CUP C13E20000050005

COMUNI ZONA CENTRO - CUP C33E20000040005

COMUNI ZONA SUD - CUP C23E20000080005

COMUNI ZONA LITORANEA - CUP C33E20000090005

COMUNI ZONE METROPOLITANA - CUP C23E20000090005

COMUNE DI CHIETI - CUP C73E20000060005 - Lotto: MANUTENZIONE RETI IDRICHE E FOGNARIE - COMUNI ZONA CENTRO

Protocollo	Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Offerta tecnica	Offerta temporale	Offerta economica	Offerta economica migliorativa	Totale
122891 del 26/08/2020	01107940684	di prospero srl - Aggiudicatario	S	80	0	20	0	100
122402 del 20/08/2020	01930480684	RAGGRUPPAMENTO - RIMOTER SRL - Secondo FACCIOLINI S.R.L. - Dalla lettura dell'offerta tecnica si evidenziano riferimenti all'offerta economica. Nello specifico, l'operatore economico riporta migliorie valutate in € 100.000,00 al lordo del ribasso d'asta.	S	71.894	0	18.486	0	90.38
123155 del 28/08/2020	01019830676		N	0	0	0	0	0

Aggiudicatario

Secondo classificato

Escluso

Non Ammesso





A.C.A. Spa in house providing

VERBALE DI GARA N. 28 IN DATA 03.11.2020
(LOTTO 2 - COMUNI ZONA CENTRO)

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA RETI INTERNE - ANNI 2020 / 2021.

L'anno 2020, il giorno 03 del mese di novembre, alle ore 10.40, presso gli uffici di A.C.A. Spa in house providing, siti in Pescara alla via Maestri del Lavori d'Italia n. 81, si è riunita, in seduta riservata, la commissione giudicatrice, nominata con determina n. 450 in data 23.09.2020 e n. 502 in data 27.10.2020 (surroga del commissario Dell'Orso con il commissario Colangeli), per l'individuazione dell'aggiudicatario dell'appalto in epigrafe, nel rispetto delle norme sul disanzamento fisico e l'uso dei DPI causa emergenza COVID19, composta da:

Ing. Dino Centorame - Presidente
Geom. Walter Colangeli - Commissario
Geom. Arturo Luciani - Commissario

ed assistita dal Dott. Benino Di Monte in qualità di segretario verbalizzante, giusta nomina stesso provvedimento di individuazione della commissione giudicatrice.

Il Presidente della commissione giudicatrice, richiamati i verbali di gara n. 2 in data 31.08.2020, n. 12 in data 11.09.2020 e n. 21 in data 05.10.2020, espone al commissario Geom. Colangeli che i partecipanti alla procedura di gara sono 3 (tre) evidenziando, da una prima lettura delle offerte tecniche, la presenza di riferimenti economici nell'offerta tecnica del concorrente Facciolini srl.

A questo punto, la commissione giudicatrice intraprende la fase valutativa dell'offerta tecnica dei partecipanti.

I lavori terminano alle ore 11.30.

La Commissione giudicatrice

Il Segretario



A.C.A. Spa in house providing

**VERBALE DI GARA N. 21 IN DATA 05.10.2020
(LOTTO 2 - COMUNI ZONA CENTRO)**

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA RETI INTERNE - ANNI 2020 / 2021.

L'anno 2020, il giorno 05 del mese di ottobre, alle ore 15.38, presso gli uffici di A.C.A. Spa in house providing, siti in Pescara alla via Maestri del Lavori d'Italia n. 81, si è riunita, in seduta riservata, la commissione giudicatrice, nominata con determina n. 450 in data 23.09.2020, per l'individuazione dell'aggiudicatario dell'appalto in epigrafe, nel rispetto delle norme sul disanziamento fisico e l'uso dei DPI causa emergenza COVID19, composta da:

Ing. Dino Centorame - Presidente
Geom. Bruno Dell'Orso - Commissario
Geom. Arturo Luciani - Commissario

ed assistita dal Dott. Benino Di Monte in qualità di segretario verbalizzante, giusta nomina stesso provvedimento di individuazione della commissione giudicatrice.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara, attivata dal A.C.A. Spa in house providing.

Il Presidente della commissione giudicatrice, richiamato il verbale di gara n. 2 in data 31.08.2020 e n. 12 in data 11.09.2020, nonché il provvedimento di ammissione in data 12.09.2020, procede, per il tramite del Dott. Benino Di Monte, segretario verbalizzante, all'apertura dei plichi telematici contenenti l'offerta tecnica dei 3 (tre) partecipanti rinvenendo per il concorrente RTI RIMOTER S.R.L. n. 1 file (relazione tecnica), per il concorrente DI PROSPERO S.R.L. n. 2 files (Allegati alla relazione tecnica e relazione tecnica) e per il concorrente FACCIOLINI S.R.L. n. 2 files (entrambi denominati offerta tecnica lotto 2).

Al fine di facilitare l'esame delle offerte tecniche, il Presidente dispone l'invio - tramite posta elettronica - delle medesime a tutti i membri della commissione.

I lavori terminano alle ore 15.59.

La Commissione giudicatrice

Il Segretario



A.C.A. Spa in house providing

**VERBALE DI GARA N. 12 IN DATA 11.09.2020
(LOTTO 2 - COMUNI ZONA CENTRO)**

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA RETI INTERNE - ANNI 2020 / 2021.

L'anno 2020, il giorno 11 del mese di settembre, alle ore 12.40, presso gli uffici di A.C.A. Spa in house providing, siti in Pescara alla via Maestri del Lavori d'Italia n. 81, si è riunito, in seduta riservata, il seggio di gara per l'individuazione dell'aggiudicatario dell'appalto in epigrafe, nel rispetto delle norme sul distanziamento fisico e l'uso dei DPI causa emergenza COVID19.

Il seggio di gara è così composto:

Ing. Dino Centorame - Presidente
Dott. Benino Di Monte - Teste e Segretario verbalizzante
Dott. Antonio Croce - Teste

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara, attivata dal A.C.A. Spa in house providing.

Il Presidente del seggio di gara, richiamato il verbale n. 2 in data 31.08.2020, procede, per il tramite del Dott. Benino Di Monte, segretario verbalizzante, all'apertura delle buste virtuali contenenti la documentazione richiesta come da tabella riportata di seguito:

Partita IVA	Ragione Sociale	Richiesta	Termine di presentazione
01930480684	RIMOTER SRL	Verificare l'esattezza degli importi relativi al fatturato specifico dichiarati nel DGUE. In attesa, si porgono distinti saluti.	10/09/2020 13:00
01107940684	di prospero srl	Dalla documentazione amministrativa si rileva la presenza di n. 2 DGUE, relativamente all'impresa DI PROSPERO e VEMA, non conformi, essendo una fotocopia. Si prega di compilare a video sulla piattaforma i documenti, scaricarli, firmarli digitalmente e ricaricarli per l'invio. Distinti saluti.	10/09/2020 13:00
		Il Presidente del seggio di gara Ing. Dino Centorame	

ed evidenzia che gli stessi operatori economici hanno dato riscontro.

Sempre il Presidente, alla luce di quanto sopra, scioglie la riserva di ammissione per i due concorrenti partecipanti.

I lavori cessano alle ore 12.47.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il seggio di gara

Antonio Croce



A.C.A. Spa in house providing

VERBALE DI GARA N. 2 IN DATA 31.08.2020
(LOTTO 2 - COMUNI ZONA CENTRO)

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA RETI INTERNE - ANNI 2020 / 2021.

L'anno 2020, il giorno 31 del mese di agosto, alle ore 11.05, presso gli uffici di A.C.A. Spa in house providing, siti in Pescara alla via Maestri del Lavori d'Italia n. 81, si è riunito, in seduta riservata, il seggio di gara per l'individuazione dell'aggiudicatario dell'appalto in epigrafe, nel rispetto delle norme sul disanziamiento fisico e l'uso dei DPI causa emergenza COVID19.

Il seggio di gara è così composto:

Ing. Dino Centorame - Presidente
Dott. Benino Di Monte - Teste e Segretario verbalizzante
Rag. Ivana Casasanta - Teste

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara, attivata dal A.C.A. Spa in house providing.

PRELIMINARMENTE SI DA ATTO CHE:

con detemina n. 343 in data 23.07.2020 è stata indetta gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 per l'affidamento della **MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA RETI INTERNE - ANNI 2020 / 2021.**

COMUNI ZONA NORD - CUP C13E20000050005 - LOTTO 1 - CIG 8356707CC3
COMUNI ZONA CENTRO - CUP C33E20000040005 - LOTTO 2 - CIG 8356830247
COMUNI ZONA SUD - CUP C23E20000080005 - LOTTO 3 - CIG 835673430E
COMUNI ZONA LITORANEA - CUP C33E20000090005 - LOTTO 4 - CIG 8356835666
COMUNI ZONE METROPOLITANA - CUP C23E20000090005 - LOTTO 5 - CIG 83567353E1
COMUNE DI CHIETI - CUP C73E20000060005 - LOTTO 6 - CIG 8356706BF0

dell'importo complessivo di progetto per ogni singolo lotto pari ad:

€	1.160.000,00	LOTTO 1
€	1.160.000,00	LOTTO 2
€	1.510.000,00	LOTTO3
€	985.000,00	LOTTO 4
€	3.120.000,00	LOTTO 5
€	750.000,00	LOTTO 6
€	8.685.000,00	TOTALE

RILEVATO CHE:

i termini di gara venivano così fissati:

- Termine ultimo di ricezione offerte - Domenica - 30 Agosto 2020 - 20:00;
- Inizio operazioni di gara - Lunedì - 31 Agosto 2020 - 10:00;

TUTTO CIO PREMESSO:

Il Presidente della seduta, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di credenziali fornite dal gestore della piattaforma medesima, per il tramite del Dott. Benino Di Monte, Segretario verbalizzante, constata e fa constatare che, entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema complessivamente n. 3 plichi virtuali da parte dei seguenti operatori

economici:

#	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	122402	20/08/2020 09:16	01930480684 RIMOTER SRL - 04-CAPOGRUPPO
			01765130685 P.R. COSTRUZIONI SAS DI PLACIDO GIORGIO E ANTONELLO - 01-MANDANTE
2	122891	26/08/2020 17:27	01107940684 DI PROSPERO SRL
3	123155	28/08/2020 16:11	01019830676 FACCIOLINI S.R.L.

Sempre il Presidente della seduta procede, per il tramite del Dott. Benino Di Monte, Segretario verbalizzante, all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti la documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente, come da registro che segue:

Lunedì - 31 Agosto 2020 - 11:08	01930480684	RIMOTER SRL
Lunedì - 31 Agosto 2020 - 11:29	01107940684	DI PROSPERO SRL
Lunedì - 31 Agosto 2020 - 11:44	01019830676	FACCIOLINI S.R.L.

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 3 offerenti, scaturisce il seguente esito:

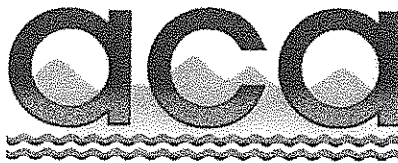
- FACCIOLINI S.R.L. - PROPOSTA DI AMMISSIONE
- RIMOTER S.R.L. - PROPOSTA DI AMMISSIONE CON RISERVA (ATTIVAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO)
- DI PROSPERO S.R.L. - PROPOSTA DI AMMISSIONE CON RISERVA (ATTIVAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO)

Partita IVA	Ragione Sociale	Richiesta	Termine di presentazione
01930480684	RIMOTER SRL	Verificare l'esattezza degli importi relativi al fatturato specifico dichiarati nel DGUE. In attesa, si porgono distinti saluti. Il Presidente del seggio di gara Ing. Dino Centorame	10/09/2020 13:00
01107940684	di prospero srl	Dalla documentazione amministrativa si rileva la presenza di n. 2 DGUE, relativamente all'impresa DI PROSPERO e VEMA, non conformi, essendo una fotocopia. Si prega di compilare a video sulla piattaforma i documenti, scaricarli, firmarli digitalmente e ricaricarli per l'invio. Distinti saluti. Il Presidente del seggio di gara Ing. Dino Centorame	10/09/2020 13:00

I lavori terminano alle ore 12.08 .

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il seggio di gara



ATTO DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO IN DATA 21/10/2020

Oggetto: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria reti interne comuni zona nord, zona centro, zona sud, zona litoranea, zona metropolitana e comune di Chieti anni 2020 e 2021. - CIG: 8356830247 (LOTTO 2 ZONACENTRO) – Verifica costo del personale ex art. 95, comma 10, del D. Lgs n. 50/2016 (e smi)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Rilevato

- che con determina n. 343 del 23.07.2020, veniva disposto di procedere per l'affidamento dei lavori relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti interne ai comuni zona nord, zona centro, zona sud, zona litoranea, zona metropolitana e comune di Chieti anni 2020 e 2021, ponendo a base d'asta la somma di € 7.500.000,00 di cui € 224.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a sconto, oltre Iva;
- altresì che per il **LOTTO 2 ZONA CENTRO**, la su indicata determina stabiliva un costo base d'asta pari ad € 1.000.000,00 oltre € 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva e veniva indicato il costo della manodopera pari al 30% della base d'asta ai sensi dell'art. 23, comma 16 del D. Lgs n. 50/2016;
- che sensi dell'art 95, comma 10, del D. Lgs n. 50/2016 (e smi) prima dell'aggiudicazione occorre precedere alle verificare il rispetto di quanto previsto all'art 97, comma 5, lettera d), del D. Lgs n. 50/2016 ossia che il costo del personale non sia inferiore ai minimi salariali retributivi in dicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23 comma 16, 95, comma 10, 97, comma 5 lettera d) e 30, comma 4 del D. Lgs n. 50/2016;
- che sulla base dell'offerta progettuale presentata, del capitolato speciale d'appalto e dei dati indicati dalla ditta aggiudicataria delle prestazioni, il costo della manodopera dichiarato in sede di offerta non è inferiore ai minimi salariali retributivi di cui alla tabella ministeriale del costo orario del lavoro per le lavoratrici e per i lavoratori delle ditte che operano nel settore edile;
- che nulla osta all'approvazione dei verbali di gara e conseguentemente alla aggiudicazione delle prestazioni in oggetto a favore della citata ditta;
- Visti gli art. 23, comma 16, 95, comma 10, 97, comma 5, lett. d) e 30, comma 4, del D. Lgs n. 50/2016;

DA' ATTO

che il costo del personale è di € 289.071,48 dichiarato dalla DI PROSPERO S.r.l. (Mandataria) / VE. MA. S.r.l. (Mandante-domiciliata p/o la Mandataria), con sede a Pescara (PE) in Via Camerlengo n. 20/2 P. IVA 01107940684 in sede di gara per l'affidamento delle prestazioni in oggetto non è inferiore ai minimi salariali retributivi di cui alla tabella ministeriale del costo orario del lavoro per le lavoratrici e per i lavoratori delle ditte che operano nel settore Edile e pertanto l'organo aziendale competente può procedere alla aggiudicazione a favore della DI PROSPERO S.r.l. / VE. MA. S.r.l. per l'affidamento delle prestazioni in oggetto.

Pescara 18/11/2020

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Dino Centorame



DI PROSPERO S.r.l.

Impresa di costruzioni Edili, Stradali, Idrauliche

STAZIONE APPALTANTE:



Azienda Consorziale Acquedottistica S.p.A. - Via Maestri Del Lavoro D'Italia, 81 - 65125 Pescara
Tel. 08541781 - Fax 0854156113 - P. IVA 01316460698 - C.F. 91015370698 - C.C.I.A.A. di Pescara n° 55040197

ESECUTORE:

IMPRESA DI PROSPERO S.R.L.
Str. Vic. Camerlengo, 20/2- 65125 Pescara (PE)

OGGETTO:

**INTERVENTI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI QUALSIASI
GENERE ED ENTITA' DELLE RETI INTERNE IDRICHE E FOGNANTI, DELLE
RELATIVE DIRAMAZIONI, DEGLI IMPIANTI CONNESSI NONCHE' DELLE
DERIVAZIONI PER L'ALLACCIAMENTO DI NUOVE UTENZE -ANNO
2020/2021.**

COMINI ZONA CENTRO - CIG: 88356830247 - CUP: C33E20000040005



**RELAZIONE GIUSTIFICATIVA PER VERIFICA COSTI DELLA
MANODOPERA EX ART. 95,c.10 DEL D.LGS n.50/2016**

DI PROSPERO S.R.L.

La presente relazione consta di n. 07 pagine oltre allegati come nel testo



DI PROSPERO S.r.l.

Impresa di costruzioni Edili, Stradali, Idrauliche

RELAZIONE GIUSTIFICATIVA

PREMESSA

La scrivente IMPRESA DI PROSPERO S.R.L. ha partecipato alla procedura di gara relativa all'aggiudicazione per l'affidamento dei lavori di *"INTERVENTI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI QUALSIASI GENERE ED ENTITA' DELLE RETI INTERNE IDRICHE E FOGNANTI, DELLE RELATIVE DIRAMAZIONI, DEGLI IMPIANTI CONNESSI NONCHE' DELLE DERIVAZIONI PER L'ALLACCIAMENTO DI NUOVE UTENZE -ANNO 2020/2021. COMUNI ZONA CENTRO - CIG: 88356830247 - CUP: C33E20000040005"*

Detta gara è stata indetta dall'A.C.A. Spa in house providing sede amministrativa in Via Maestri del Lavoro d'Italia n.84 Pescara.

Con PEC del 06/11/2020 la stazione appaltante ha richiesto alla scrivente Impresa, risultata essere la prima in graduatoria fra quelle ammesse, di trasmettere entro e non oltre il 21/11/2020 *"la documentazione occorrente per la verifica concernente i costi della manodopera ex art. 95, comma10 del D.Lgs n.50/2016"*.

Da tale presupposto scaturisce la presente relazione e gli allegati qui richiamati.

CARATTERISTICHE DELL'APPALTO

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60, del D.lgs 50/2016 aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli artt.36, comma9 bis e 95 comma 2, del D.lgsn.50/2016, espletata tramite portale telematico TuttoGare.

OGGETTO DELL'APPALTO:

La procedura di gara, relativa alla manutenzione ordinaria e straordinaria reti interne - anni 2020/2021 è stata indetta mediante la suddivisione in n° 6 lotti.

La sottoscritta impresa è risultata prima in graduatoria al LOTTO N. 2 - COMUNI ZONA CENTRO (Alanno, Brittoli, Carpineto della Nora, Castiglione a Casauria, Catignano, Cepagatti, Civitaquana, Cugnoli, Nocciano, Pescosansonesco, Pietranico, Popoli, Rosciano, Scafa, Tocco da Casauria, Torre dei Passeri, Turrivalignani, Vicoli).



IMPORTO A BASE D'ASTA (LOTTO N.2):

€ 1.000,000 importo complessivo dell'appalto di cui:

€ 800.000,00 per lavori di manutenzione straordinaria e ordinaria a base d'asta soggetti a ribasso;

€ 170.000,00 per lavori di straordinaria programmata (potenziamenti) a base d'asta soggetti a ribasso;

€ 30.000,00 per oneri diretti per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso.

LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'APPALTO IMPORTO:

CATEGORIE	IVA ESCLUSA	%	CLASSIFICA	PREVALENTE/ ALTRE CATEGORIE
OG6	€ 1.000.000,00	100,00	III	prevalente
Totale		100,00		

L'impresa ha offerto, oltre all'offerta tecnica migliorativa, un ribasso del 31,50% sull'importo netto di progetto soggetto a ribasso, corrispondente ad un importo netto contrattuale di € 664.450,00 oltre oneri di sicurezza ed IVA. Inoltre nell'offerta la scrivente, ha indicando come importo dei costi della sicurezza aziendale interni € 10.000,00 e costo della manodopera € 291.000,00 corrispondente al 43.795 % sull'importo netto contrattuale abbondantemente superiore a quello quantificato dalla Stazione appaltante e riportato nel Capitolato Speciale di Appalto (art. 4 c.3).

INCIDENZA MANO D'OPERA

Come noto il c.6 dell'art. 97 del D. Leg.vo 50/2016 recita che *"Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge"*.

In tale prospettiva la stima è stata condotta sulla base dei costi orari previsti nelle tabelle redatte dal ministero del lavoro e delle politiche sociali. n.23/2018 del 27/03/2018 (allegate alla presente relazione)

Ciò detto l'impresa sconta condizioni vantaggiose rappresentate in *primis* dalla disponibilità di personale assunto già formato ed informato, avente specifica esperienza in



lavori identici a quelli del presente progetto in grado di operare senza indugi e con celerità abbattendo quindi i tempi ordinari e parametrici di esecuzione.

STIMA MANODOPERA

Gli interventi previsti nel computo metrico, come precisato nell'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto riportato nel computo metrico estimativo, *sono puramente ed esclusivamente indicativi* al fine di illustrare le principali tipologie delle lavorazioni in appalto. L'appalto riguarda principalmente la riparazione delle condotte idriche e fognarie. Gli interventi di riparazione non possono essere predeterminati sia nel tempo che nel numero, in quanto gli stessi saranno eseguiti a seconda gli eventi e le necessità della stazione appaltante e potranno variare in più o in meno, in quanto non prevedibili. Parimenti indicativi sono i lavori relativi alla manutenzione straordinaria programmata che riguardano la realizzazione di nuovi tratti di rete idrica e fognaria che saranno disposti dalla stazione appaltante eventualmente anche tramite apposito computo metrico. Per esigenze della stazione appaltante queste somme possono anch'esse essere utilizzate e per interventi di riparazione. Ne consegue che il costo complessivo della mano d'opera non può essere desunto analiticamente dalle voci di elenco prezzo delle lavorazioni, sia per la manutenzione ordinaria e straordinaria che per quella programmata.

Per i lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e programmata - importo stimato in € 350.000,00 e € 450.000,00 è stato utilizzato un criterio parametrico basato sulla dotazione minima di personale richiesta nel CSA, sul costo medio orario delle imprese edili ed affini fissato dal Ministero del lavoro e delle Politiche sociali, sull'offerta tecnica e sugli indici di congruità dei costi minimi della mano d'opera fissati dalle associazioni nazionali del settore edile.

Il costo complessivo della Mano d'opera (**C mot-**) è stato determinato come somma delle seguenti componenti:

- 1- **C1-** relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- 2- **C2-** relativo ai lavori di manutenzione programmata.

Calcolo della componente relativa ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria – C1

Premesso che 'Art. 14 del Capitolato speciale d'Appalto – Oneri ed obblighi diversi a carico dell'appaltatore nell'esecuzione dei lavori- stabilisce per l'esecuzione dei lavori e



DI PROSPERO S.r.l.

Impresa di costruzioni Edili, Stradali, Idrauliche

per tutta la durata – (anni uno) - del contratto la formazione di **tre squadre**- distribuite nei quattro cantieri – e che la dotazione minima della squadra tipo di intervento deve essere costituita da un minimo di **due persone**, di cui un elemento specializzato in riparazioni idrauliche. Nella propria offerta tecnica la sottoscritta impresa si è anche impegnata a gestire gli interventi classificati “urgenti” di pronto intervento mediante l’allestimento di ulteriori **tre squadre** a supporto che fungono da “rimpiazzo” di quelle richieste per ciascun cantiere dal C.S.A.

In base alla tabella Ministeriale, per le province di Pescara, il costo medio orario per le imprese edili e affini, per le qualifiche richieste nel capitolato d’appalto è pari ad € **30,24** per operaio specializzato ed € **24,65** per un operaio qualificato di I livello. Il monte ore annuo effettivo lavorato per ciascun addetto è stabilito mediamente in 1543 h/anno sul totale di 2088 h/anno poiché dal monte ore teorico annuali vengono detratte 545 ore per indisponibilità programmabili quali ferie, festività riposi e permessi vari ed altri non prevedibili quali malattia, infortuni e assenze. Tuttavia la Di Prospero S.r.l. dovrà sempre contrattualmente garantire le riparazioni urgenti ed in pronto intervento ricorrendo a mano d’opera aggiuntiva ovvero mediante le due squadre di rimpiazzo che vanno a integrare una parte delle 545 ore non lavorate da ciascun addetto e non programmabili. In maniera prudenziale si considera che almeno il 20% di tali ore debba essere necessariamente integrato da manodopera aggiuntiva. Ne consegue che il monte ore annuale per ciascun addetto deve essere incrementato a **1652 h/anno**.

Considerato che ciascuna delle **tre** squadre richieste nel CSA è composta da n. **due** addetti, risulta il monte ore complessivo annuo pari a:

- Operaio specializzato $1 \times 3 \times 1652 \times \text{€}/\text{h}30,24 = \text{€ } 149.869,44$;
- Operaio comune $1 \times 3 \times 1652 \times \text{€}/\text{h}24,65 = \text{€ } 122.165,40$;
- Totale costo manodopera: **C1 = € 272.034,84**

Calcolo della componente relativa ai lavori di manutenzione programmata – C2

Riguardo la componente C2 trattandosi di manutenzione programmata riguardanti la realizzazione programmata di nuovi tratti di reti idriche e fognanti, è stata presa in riferimento la seguente tabella che fissa le percentuali della mano d’opera per lavori edili ed affini, d’accordo con le parti firmatarie del contratto collettivo nazionale più rappresentative nell’ambito del settore edile, più il ministero del Lavoro della salute e delle politiche sociali. Gli indici hanno origine dall’articolo 118 comma 6 bis del D.Lgs 163/06



che dispone, al fine di contrastare il fenomeno del lavoro irregolare e del lavoro nero che il DURC deve contemplare la verifica dell'incidenza della manodopera, utilizzata in cantiere. Con la delibera n° 1/2011 del Comitato della Bilateralità si è altresì convenuto che dall'1.1.2013 la congruità sarà un elemento essenziale per il rilascio del Durc. Per le lavorazioni in oggetto – **Categoria OG6- acquedotti e fognature**- è stabilita una percentuale pari al **14,63%**.

INDICI DI CONGRUITA'

Nella tabella di seguito sono riportate le percentuali di incidenza minima della manodopera sul valore dell'opera, definite dalle Associazioni nazionali del settore edile.

	CATEGORIE	%
1	OG1 - nuova edilizia civile compresi Impianti e Forniture	14,28%
2	OG1 - nuova edilizia industriale esclusi Impianti	5,36%
3	ristrutturazione di edifici civili	22,00%
4	ristrutturazione di edifici industriali esclusi Impianti	6,69%
5	OG2 - restauro e manutenzione di beni tutelati	30,00%
6	OG3 - opere stradali, ponti, ecc.	13,77%
7	OG4 - opere d'arte nel sottosuolo	10,82%
8	OG5 - dighe	16,07%
9	OG6 - acquedotti e fognature	14,63%
10	OG6 - gasdotti	13,66%
11	OG6 - oleodotti	13,66%
12	OG6 - opere di irrigazione ed evacuazione	12,48%
13	OG7 - opere marittime	12,16%
14	OG8 - opere fluviali	13,31%
15	OG9 - impianti per la produzione di energia elettrica	14,23%
16	OG10 - impianti per la trasformazione e distribuzione	5,36%
17	OG12 - OG13 - bonifica e protezione ambientale	16,47%

Considerato che l'importo stimato nel Computo Metrico per tali lavori è pari a € 170.000,00 corrispondenti ad € 116.450,00 al netto del ribasso d'asta del 31.50% e data la percentuale di incidenza della manodopera del 14,63% desumibile dalla tabella risulta:
C2= € 116.450,00x14,63%= € 17.036,64

Ne diviene il costo complessivo della manodopera (Cmot) che è stato determinato come somma delle seguenti componenti :

- 1- C1- relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- 2- C2- relativo ai lavori di manutenzione programmata



DI PROSPERO S.r.l.

Impresa di costruzioni Edili, Stradali, Idrauliche

Escludendo dalla stima la quota relativa il costo della manodopera delle proposte migliorative che, prudenzialmente è assorbita dalle altre componenti e del costo della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta, nel complesso risulta:

$C \text{ mot} = C1 \text{ € } 272.034,84 + C2 \text{ € } 17.036,64 = \text{€ } 289.071,48$

Tale importo risulta inferiore a quello indicato in sede di offerta pari ad € 291.000,00.

CONCLUSIONI

Dalle considerazioni come sopra formulate, tenuto conto dei precedenti lavori analoghi eseguiti e dei luoghi oggetto di intervento, emerge, anche alla luce del ribasso formulato come possa sostenersi con totale tranquillità l'assunto che **il costo del personale non è inferiore ai minimi salariali retributivi come indicate nelle apposite tabelle.**

Con riserva di produzione di ogni documentazione ritenuta necessaria a supporto delle proprie valutazioni.

Pescara, Novembre 2020

Allegati:

- Allegato "E" – Costo del Lavoro aziendale (manodopera);

L'Impresa
DI PROSPERO S.R.L.



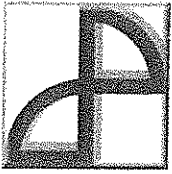
MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI
 Direzione Generale della Tutela delle Condizioni di Lavoro e delle Relazioni Industriali - Div. IV

COSTO MEDIO ORARIO PER I DIPENDENTI DELLE IMPRESE EDILI ED AFFINI

PESCARA	OPERAI		MAGGIO 2016	
	1° liv.	2° liv.	3° liv.	4° liv.
A-Elementi retributivi orari				
Minimo	4,86	5,68	6,31	6,80
Ind. contingenza	2,96	2,99	3,00	3,01
E.D.R. - ex prot.23/7/1993	0,06	0,06	0,06	0,06
Elemento Variabile della Retribuzione(1)				
Indennità di settore ITS	1,13	1,31	1,46	1,57
TOTALE "A"	9,01	10,04	10,83	11,44
B-Oneri aggiuntivi				
Retribuzione 12 festività	0,56	0,62	0,67	0,71
Retribuzione 4 novembre	0,05	0,05	0,06	0,06
Riposi annui (4,95%)	0,47	0,53	0,57	0,60
Accantonamento Cassa Edile per GNF (18,50%)	1,77	1,97	2,13	2,25
Indennità di trasporto	0,26	0,26	0,26	0,26
Retribuzione assemblee, diritto allo studio e formazione	0,18	0,20	0,22	0,23
Accantonamento Cassa Edile per malattia e infortunio e riposi annui	0,21	0,23	0,25	0,26
TOTALE "B"	3,50	3,86	4,16	4,37
C-Oneri previd. e assist.				
Inps (35,08%) (15-50 dipendenti) (2)	4,39	4,88	5,26	5,55
Inail (13,00%) (3)	1,63	1,81	1,95	2,06
Contributi Cassa Edile (6,78%)	0,65	0,72	0,78	0,82
Maggiorazione contributiva Inps/Inail su contributi Cassa Edile	0,05	0,05	0,06	0,06
TOTALE "C"	6,72	7,46	8,05	8,49
Indennità sostitutiva di mensa	0,55	0,55	0,55	0,55
Trattamento fine rapporto	0,95	1,06	1,14	1,20
Rivalutazione T.F.R (1,500000%)	0,02	0,04	0,04	0,04
Oneri vari: trasferte , prev. complementare, indennità di disagio 50%	3,20	3,57	3,85	4,07
Contributo contrattuale previdenza complementare	0,06	0,07	0,08	0,08
COSTO MEDIO ORARIO(4)	24,01	26,65	28,70	30,24

- (1) Voce quantificata pur avendo natura variabile (territoriale e/o aziendale); non incide sul calcolo degli altri elementi di costo ad eccezione degli oneri contributivi (INPS) ed assicurativi (INAIL).
- (2) Aliquota variabile in base alla classe di occupazione dell'azienda
- (3) Aliquota media nazionale del settore
- (4) Ai contratti a tempo determinato indicati al comma 20 art.2 legge 92/2012 si applica il contributo addizionale pari al 1,4% della retribuzione

Ore annue teoriche	2.088
Ore annue mediamente non lavorate così suddivise:	
Ferie (4 settimane di calendario, escluse le festività)	160
Festività	96
Riposi annui mediante permessi individuali	88
Assemblee	10
Permessi sindacali	18
Diritto allo studio	5
Malattie ed infortuni, maternità	152
Formazione, permessi D.L.vo 626/94 e succ. mod.(2 giorni)	16
Totale ore non lavorate	545
Ore annue mediamente lavorate	1.543



DI PROSPERO S.r.l.

Impresa di costruzioni Edili, Stradali, Idrauliche



Strada Vicinale Camerlengo, 20/2 – 65125 PESCARA
tel. (085) 414567 - 4173530 - fax (085) 4171475
e-mail: diprosperoconstruzioni@diprospero1.191.it
PEC: diprosperoconstruzioni@pec.it
C.F. - P.I. 01107940684
Capitale sociale €. 100.000,00 i.v. – R.E.A. PE 69310

SPETT.LE ACA SPA
VIA MAESTRI DEL LAVORO D'ITALIA, 81
65125 PESCARA (PE)

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA RETI INTERNE COMUNI ZONA CENTRO ANNI 2019/2020 (CIG 8356830247 – CUP C33E20000040005). INTEGRAZIONE PER RICHIESTA COSTI DELLA MANODOPERA EX ART.95, COMMA 10 DEL D.LGS 50/2016.

Con la presente, Il sottoscritto GIACOMO DI PROSPERO nato a L'AQUILA (AQ) il 20.03.1945, residente in PESCARA (PE) alla via CAMERLENGO, 16 in qualità di AMM.RE UNICO E LEGALE RAPPRESENTANTE dell'impresa DI PROSPERO SRL con sede in PESCARA (PE) VIA CAMERLENGO, 20/2 C.F. e P.IVA n. 01107940684,

In merito alla richiesta di integrazione a verifica per quanto concerne il costo della manodopera ex art.95, comma 10 del D.Lgs. n.50/2016 e smi,

Allega Relazione Giustificativa per verifica costi della manodopera ex art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016 e smi.

In fede.

Pescara, 13.11.2020

IL DICHIARANTE



Cognome **DI PROSPERO**
 Nome **GIACOMO**
 Data di nascita **20/03/1945**
 Sesso **M** **I** **S** **A**
 a **L'AQUILA (AQ)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **PESCARA**
 Via **SERADA VICINALE CAMERLUNGO 15**
 Stato civile **coniugato**
 Professione **IMPRENDITORE**
 ATTIVITÀ E CONTRAZIONE SALVANTI
 Statura **cm. 165**
 Capelli **BIANCHI**
 Occhi **VERDI**
 Segni particolari **NN**



Firma del titolare *[Signature]*
PESCARA **23/07/2012**
 Il SINDACO
 d'ordine del Sindaco
 Giuseppe Del Greco
 Comune di Pescara (PE)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
 D.P.R. 445/00



Nome dei genitori o di chi ne fa le veci:

Valida fino al
20/03/2023

Diritto di segreteria 0,26 euro
 Diritti di segreteria 0,26 euro

AT 3476071



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
PESCARA (PE)

CARTA D'IDENTITÀ

N° AT 3476071

DI
DI PROSPERO
GIACOMO



Determinazione n. 343 del 23/07/2020

L'UFFICIO PROPONENTE _____

Firma leggibile

Pescara, _____

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(fase di affidamento)

Pescara 22/07/2020

[Firma]
Dott. Ing. Dino Centorame

IL RESPONSABILE
UFFICIO GARE ED ESECUZIONE E CONTROLLO DEL CONTRATTO
Dott. Ing. Dino Centorame

Pescara, 22/07/2020

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE DEL
PRESENTI ATTO E SE NE RILEVA L'IMPEGNO FINANZIARIO:

1200 - 1300

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO/ FINANZIARIO
Dott.ssa Rita Verzulli

Pescara 23/07/2020

IL COLLEGIO DI DIREZIONE

Pescara _____

NOTE:

DETERMINAZIONE n. 343 del 23/07/2020

OGGETTO: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria reti interne comuni zona nord, zona centro, zona sud, zona litoranea, zona metropolitana e comune di Chieti anni 2020 e 2021.

CIG 8356707CC3	CUP C13E20000050005	ZONA NORD
CIG 8356830247	CUP C33E20000040005	ZONA CENTRO
CIG 835673430E	CUP C23E20000080005	ZONA SUD
CIG 8356835666	CUP C33E20000030005	ZONA LITORANEA
CIG 83567353E1	CUP C23E20000090005	ZONA METROPOLITANA
CIG 8356706BF0	CUP C73E20000060005	COMUNE DI CHIETI

DETERMINA A CONTRARRE (Art. 32, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50)

TIPOLOGIA (Investimento o Costo d'esercizio)	ESECUTORE	CIG/CUP	DATA INIZIO ATTIVITA'	DATA FINE ATTIVITA'	CODICE BUDGET
C.S. e INV.			01.12.2020	30.11.2021	1200
PERIODICITA' FATTURAZIONE	CONTRIBUTO IN CONTO DEDICATO IMPIANTO ENTE EROGATORE	IMPORTO CONTRIBUTO	IBAN CONTO DEDICATO	ATTIVITA' COMPARTO UMBUNDLI NG	IMPORTO AL NETTO DI IVA
sal					€ 7.603.320,00

IL COLLEGIO DI DIREZIONE

Visto il verbale del Consiglio di Amministrazione n. 10 del 09.06.2020 che ha istituito un Collegio di Direzione composto dal vice Direttore Generale Ing. Lorenzo Livello, che sovrintende e svolge tutte le funzioni previste dall'art. 20 dallo Statuto ad eccezione delle funzioni di presentazione del Bilancio [art. 20 c.2 lettera d) dello Statuto] e di rappresentanza in giudizio [art. 20 c. 2 lettera f) dello Statuto], che vengono attribuite alla Dir. Amministrativa e finanziaria nella persona Dott.ssa Rita Verzulli fatto salvo i poteri di spesa [art. 20 c.2 lettera i) dello Statuto] e poteri di firma degli atti che comportano impegno di spesa connessi alle procedure di gara come da Statuto art 20 punto 1 che vengono attribuiti all'Ing. Dino Centorame;

Visti gli artt. 32 (fasi delle procedure di affidamento), comma 2, 58 (procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione) e 60 (procedura aperta) del D.Lgs. n. 50/2016;

Vista la determina n. 322 in data 16.07.2020 di approvazione dei progetti definitivi dei lavori di che trattasi;

Preso atto dei relativi quadri economici che seguono:

COMUNI ZONA NORD (Progettazione Geom. Walter Colangeli)

Civitella Casanova, Villa Celiera, Farindola, Montebello di Bertona, Pianella, Penne, Loreto Aprutino, Moscufo, Cappelletto Sul Tavo, Arsa, Bisenti, Castiglione Messer Raimondo, Castilenti, Elice, Montefino.

A) Lavori a misura:

- manutenzione ordinaria	€ 350.000,00	
- manutenzione straordinaria	€ 450.000,00	
- manutenzione straordinaria programmata	<u>€ 170.000,00</u>	
	in uno	€ 970.000,00
- oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso		<u>€ 30.000,00</u>
	Totale lavori	€ 1.000.000,00

B) Somme a disposizione:

- I.V.A. 10% man. str. e programmata (split payment)	€ 62.000,00	
- I.V.A. 22% man. ord. e sicurezza (split payment)	€ 83.600,00	
- retribuzione incentivante personale dipendente	€ 11.000,00	
- imprevisti	<u>€ 3.400,00</u>	
	in uno	€ 160.000,00

TOTALE COMPLESSIVO € 1.160.000,00



COMUNI ZONA CENTRO (Progettazione Geom. Cesare Ortolano)

Alanno, Brittoli, Carpineto della Nora, Castiglione a Casauria, Catignano, Cepagatti, Civitaquana, Cugnoli, Nocciano, Pescosansonesco, Pietranico, Popoli, Rosciano, Scafa, Tocco da Casauria, Torre dei Passeri, Turrialignani, Vicoli.

A) Lavori a misura:

- manutenzione ordinaria	€ 350.000,00	
- manutenzione straordinaria	€ 450.000,00	
- manutenzione straordinaria programmata	<u>€ 170.000,00</u>	
	in uno	€ 970.000,00
- oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso		<u>€ 30.000,00</u>
	Totale lavori	€ 1.000.000,00

B) Somme a disposizione:

- I.V.A. 10% man. str. e programmata (split payment)	€ 62.000,00	
- I.V.A. 22% man. ord. e sicurezza (split payment)	€ 83.600,00	
- retribuzione incentivante personale dipendente	€ 11.000,00	
- imprevisti	<u>€ 3.400,00</u>	
	in uno	€ 160.000,00

TOTALE COMPLESSIVO € 1.160.000,00

COMUNI ZONA SUD (Progettazione Geom. Bruno Dell'Orso)

Abbateggio, Bolognano, Bucchianico, Caramanico Terme, Casalincontrada, Fara Filiorum Petri, Francavilla al Mare, Lettomanoppello, Manoppello, Miglianico, Pretoro, Rapino, Ripa Teatina, Roccamontepiano, Roccamorice, Salle, Serramonacesca, Torrevecchia Teatina.

A) Lavori a misura:

- manutenzione ordinaria	€ 460.000,00	
- manutenzione straordinaria	€ 580.000,00	
- manutenzione straordinaria programmata	<u>€ 220.000,00</u>	
	in uno	€ 1.260.000,00
- oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso		<u>€ 40.000,00</u>
	Totale lavori	€ 1.300.000,00

B) Somme a disposizione:

- I.V.A. 10% man. str. e programmata (split payment)	€ 80.000,00	
- I.V.A. 22% man. ord. e sicurezza (split payment)	€ 110.000,00	
- retribuzione incentivante personale dipendente	€ 15.000,00	
- imprevisti	<u>€ 5.000,00</u>	
	in uno	€ 210.000,00

TOTALE COMPLESSIVO € 1.510.000,00



COMUNI ZONA LITORANEA (Progettazione Geom. Walter Colangeli)

Atri, Città Sant'Angelo, Collecervino, Picciano, Silvi.

A) Lavori a misura:

- manutenzione ordinaria	€ 280.000,00	
- manutenzione straordinaria	€ 405.000,00	
- manutenzione straordinaria programmata	€ 140.000,00	
	in uno	€ 825.000,00
- oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso		€ 25.000,00
	Totale lavori	€ 850.000,00

B) Somme a disposizione:

- I.V.A. 10% man. str. e programmata (split payment)	€ 54.500,00	
- I.V.A. 22% man. ord. e sicurezza (split payment)	€ 67.100,00	
- retribuzione incentivante personale dipendente	€ 9.500,00	
- imprevisti	€ 3.900,00	
	in uno	€ 135.000,00

TOTALE COMPLESSIVO € 985.000,00

COMUNI ZONA METROPOLITANA (Progettazione Geom. Mario D'Aurizio)

Pescara, Montesilvano, Spoltore, San Giovanni Teatino.

A) Lavori a misura:

- manutenzione ordinaria	€ 900.000,00	
- manutenzione straordinaria	€ 1.280.000,00	
- manutenzione straordinaria programmata	€ 441.000,00	
	in uno	€ 2.621.000,00
- oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso		€ 79.000,00
	Totale lavori	€ 2.700.000,00

B) Somme a disposizione:

- I.V.A. 10% man. str. e programmata (split payment)	€ 172.100,00	
- I.V.A. 22% man. ord. e sicurezza (split payment)	€ 215.380,00	
- retribuzione incentivante personale dipendente	€ 27.000,00	
- imprevisti	€ 5.520,00	
	in uno	€ 420.000,00

TOTALE COMPLESSIVO € 3.120.000,00

COMUNE di CHIETI (Progettazione Geom. Emidio Di Nardo)

A) Lavori a misura:

- manutenzione ordinaria	€ 200.000,00	
- manutenzione straordinaria	€ 320.000,00	
- manutenzione straordinaria programmata	€ 110.000,00	
	in uno	€ 630.000,00
- oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso		€ 20.000,00
	Totale lavori	€ 650.000,00

B) Somme a disposizione:

- I.V.A. 10% man. str. e programmata (split payment)	€ 43.000,00	
- I.V.A. 22% man. ord. e sicurezza (split payment)	€ 48.400,00	
- retribuzione incentivante personale dipendente	€ 6.500,00	
- imprevisti	€ 2.100,00	
	in uno	€ 100.000,00

TOTALE COMPLESSIVO € 750.000,00

Considerato che con i contratti di appalto in questione si intende mantenere l'intera rete idrica e fognaria in gestione (trattasi di sola esecuzione dei lavori);

Ritenuto impostare la procedura di gara ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettere sss) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Ritenuto, altresì, di assumere quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 36, comma 9-bis e 95, comma 2 del D.Lgs. n. 18 aprile 2016, n. 50, in quanto in relazione alle peculiari caratteristiche dei lavori oggetto dell'appalto si ritiene più opportuno cercare di ottenere oltre un buon risparmio in termini economici anche buoni livelli in termini tecnici/qualitativi del lavoro medesimo;

Accertato che l'ufficio gare ha predisposto lo schema di bando e disciplinare di gara, la relativa modulistica [Modelli 1 e 2 (istanza di partecipazione e dichiarazione integrative), modulo pagamento bollo e modello F23 imposta di bollo], tutto allegato al presente provvedimento di indizione della procedura di gara in parola;

Atteso che il responsabile del procedimento della fase di affidamento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è l'Ing. Dino Centorame, supportato durante tale fase dal Dott. Benino Di Monte;

Atteso, altresì, che il gruppo di lavoro è formato dall'Ing. Dino Centorame, dal Dott. Marco Santedicola, dal Dott. Benino Di Monte, dal Rag. Chiara Cilli e dalla Sig.na Fabiola Collemaggio
Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per la parte ancora in vigore)

DETERMINA

1. **di considerare** le premesse parte inscindibile e sostanziale del presente atto;
2. **di procedere** alla individuazione, per ogni lotto, di un operatore economico che dovrà eseguire i lavori di che trattasi;
3. **di stabilire** che l'individuazione dell'operatore economico cui affidare i lavori avvenga mediante procedura aperta [art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016] e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa [artt. 36, comma 9-bis e 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016];
4. **di individuare** quali elementi essenziali del contratto l'oggetto, la durata e l'importo a base d'asta (tutto specificato negli atti di gara);
5. **di approvare** lo schema di bando e disciplinare di gara e relativa modulistica (Modelli 1 e 2, modulo pagamento bollo e modello F23 imposta di bollo);
6. **di nominare** responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, l'Ing. Dino Centorame, supportato durante la fase di affidamento dal Dott. Benino Di Monte;
7. **di individuare** il seguente gruppo di lavoro con le relative percentuali di riparto della retribuzione incentivate loro spettante: Ing. Dino Centorame 38%, Dott. Benino Di Monte 31%, Dott. Marco Santedicola 15%, Rag. Chiara Cilli 8% e Sig.na Fabiola Collemaggio 8%;
8. **di trasmettere** il presente provvedimento all'Ersi (ex ATO) per l'attività di controllo, con l'impegno che in caso di riscontro negativo la procedura di gara verrà sospesa/annullata.

BDM/bdm

IL COLLEGIO DI DIREZIONE
Ing. Lorenzo Livello

Pagina bianca