



ACA S.p.A. in House Providing

ALBO

Protocollo n° 135 > EL 06.12.21

Oggetto: PSRA-40-A-23_ LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE SITI NEL COMUNE DI CASALINCONTRADA NELLE LOCALITÀ COPPELLI, FONTANELLE E FOSSO ACETO
COMUNICAZIONE DI AVVENUTA APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO E QUANTIFICAZIONE DELL'INDENNITÀ PROVVISORIA DI ESPROPRIO ai sensi degli artt. 17 e 20 del D.P.R. n. 327/2001

PREMESSO CHE:

- lo scrivente Ufficio ha provveduto con nota prot. n. 7802 del 01/04/2021, a pubblicare sull'albo pretorio del Comune di Casalincontrada, la comunicazione di avvio del procedimento cui all'art. 16 del T.U. sugli espropri DPR 327/2001 e successive modificazioni;
- il termine perentorio di trenta giorni per la formulazione da parte dei proprietari e di ogni altro interessato di osservazioni al Responsabile del procedimento scadeva il 30/04/2021 e che entro suddetto termine non sono pervenute osservazioni;
- con nota di trasmissione prot. 21888 del 29/09/2021, acquisita al protocollo dell'ERSI al n° 3535 del 29/09/2021, l'A.C.A. SpA ha trasmesso il progetto definitivo dell'opera, unitamente agli elaborati e documenti occorrenti, indicante la natura e lo scopo dell'opera, la spesa presunta e l'elenco dei proprietari delle aree da espropriare come da piano particellare;

DATO ATTO CHE:

- agli interessati dal procedimento espropriativo deve essere data comunicazione, ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.P.R. n. 327/2001, dell'avvenuta approvazione del Progetto Definitivo e della dichiarazione di pubblica utilità dei "Lavori di adeguamento degli impianti di depurazione siti nel comune di Casalincontrada nelle località Coppelli, Fontanelle e Fosso Aceto".
- le Ditte espropriande destinatarie della presente comunicazione, ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.P.R. n. 327/2001, hanno facoltà di prendere visione della documentazione relativa al progetto dell'opera succitata;
- agli interessati dal procedimento espropriativo deve essere data comunicazione, ai sensi dell'art. 20, comma 1 del D.P.R. n. 327/2001, delle somme offerte per l'espropriazione delle aree di proprietà interessate dai lavori;
- l'esproprio coinvolge un numero di destinatari superiore a 50 e pertanto, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., non si procede alla comunicazione personale ma mediante pubblicazione della presente comunicazione all'Albo Pretorio online del Comune di Casalincontrada, sul sito dell'Autorità espropriante www.aca.pescara.it, nonché in estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e locale;
- le particelle interessate dalla presente procedura di esproprio e/o asservimento sono le medesime di quelle comunicate nell'avvio del procedimento che sinteticamente vengono di seguito riportate:

▪ **Comune di Casalincontrada (CH):**

Fg.2 par.lla 3; Fg. 2 par.lla 16; Fg.2 par.lla 21; Fg.2 par.lla 54; Fg.2 par.lla 81; Fg.2 par.lla 336; Fg.2 par.lla 346; Fg.2 par.lla 439; Fg.2 par.lla 508; Fg.2 par.lla 509; Fg.2 par.lla 602; Fg.2 par.lla; Fg.2 par.lla 694; Fg.2 par.lla 694; Fg.2 par.lla 3520; Fg.2 par.lla 4008; Fg. 2 par.lla 4101; Fg.2 par.lla 3521; Fg.2 par.lla 4215; Fg.2 par.lla 2442; Fg.12 par.lla 18; Fg.2 par.lla 484; Fg.2 par.lla 485; Fg.2 par.lla 727; Fg.2 par.lla 512; Fg.2 par.lla 695; Fg.2 par.lla 731; Fg.2 par.lla 3518; Fg.12 par.lla 27; Fg.12 par.lla 342; Fg.12 par.lla 475; Fg.12 par.lla 213; Fg.12 par.lla 617; Fg.12 par.lla 668; Fg.12 par.lla 4200; Fg.12 par.lla 4212; Fg.12 par.lla 4224; Fg.12 par.lla 4225; Fg.16 par.lla 441; Fg.16 par.lla 443; Fg.16 par.lla 447; Fg.16 par.lla 447; Fg.16 par.lla 613;

SI COMUNICA

Ai sensi dell'art. 17, c.1, DPR 327/2001 (Testo Unico sulle Espropriazioni), e successive modifiche ed integrazioni, che l'ERSI con Determina Dirigenziale n. 93 del 29/09/2021 ha approvato il Progetto Definitivo dei "Lavori di adeguamento degli impianti di depurazione siti nel comune di



Azienda Comprensoriale AcqueDottistica S.p.A. in House Providing
Via Maestri del Lavoro D'Italia, 31 - 65125 Pescara
Tel. 08541781 - Fax 0854156113 - P. IVA 01318460688 - C.F. 91015370686



Casalincontrada nelle località Coppelli, Fontanelle e Fosso Aceto" ed è stata dichiarata la pubblica utilità delle opere. Il succitato atto di approvazione è divenuto efficace il 29/09/2021. Gli atti del progetto sono depositati presso questo Ufficio, e potranno essere visionati nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 10,00 alle ore 13,00 ovvero previo appuntamento telefonico al n. 085/4178214 o richiesta via mail al seguente indirizzo: lelio.ferrari@aca.pescara.it

SI AVVISA INFINE

Le indennità provvisorie di espropriazione sono state utilmente determinate e risultano rilevabili nel piano particellare allegato al progetto definitivo approvato.

L'effettivo proprietario delle particelle sopraindicate deve fornire immediata comunicazione (ex Art. 3 del D.P.R. n. 327/2001) al responsabile del Procedimento espropriativo e potrà formulare, ai sensi dell'art. 16, comma 8, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., osservazioni nel termine perentorio di trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso.

Che il presente avviso sostituisce la comunicazione personale agli interessati ai sensi dell'articolo 17 comma 2 del D.P.R. 327/2001, poiché il numero dei destinatari della procedura è superiore a 50.

A norma dell'art. 32, comma 2, del D.P.R. 327/2001 non saranno prese in considerazione, nella determinazione dell'indennità di esproprio, le costruzioni, le piantagioni e le miglorie intraprese su fondi soggetti ad esproprio dopo la precedente comunicazione di avvio del procedimento.

Ai sensi dell'art. 8 della Legge 08.08.1991 n. 241 e s.m.i. si precisa che:

1. Unità organizzativa/istruttoria: Geom. Lelio Ferrari;
2. Il Responsabile Unico del procedimento: Ing. Lorenzo Livello.

Il presente avviso, oltre che all'Albo Pretorio online del Comune di Casalincontrada, sarà pubblicato sul sito dell'Autorità espropriante www.aca.pescara.it, nonché in estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e locale.

Pescara li 01/12/2021

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Lorenzo Livello

